



UrbanGreenLeap

Interreg
Euro-MED



Co-funded by
the European Union

UrbanGreenLeap

Progetto pilota di Suzzara: rigenerazione
del parcheggio di via F.lli Montecchi

Barbara Bogoni-Marco Cillis, Politecnico di Milano

Suzzara, 02/10/2026

Il pilota in sintesi

CITTÀ	Suzzara (MN), Lombardia, Italia
PILOTA	Rigenerazione del parcheggio di via F.lli Montecchi 7
TEMA	Biodiversità
FASE ATTUALE	Pianificazione e progettazione
PERIODO	Aprile 2025 – settembre 2026
COORDINAMENTO	Consorzio Oltrepò Mantovano con il Comune di Suzzara

~400 m²

di parcheggio oggi impermeabilizzato in pieno centro

~105 m²

di nuove aiuole a verde previste dal progetto

13

posti auto mantenuti, di cui 2 per auto elettriche



UrbanGreenLeap

Interreg
Euro-MED



Co-funded by
the European Union

La sfida

L'OBIETTIVO

Dimostrare che un parcheggio in uso si può de-impermeabilizzare e rinaturalizzare senza perderne la funzione.

Un modello replicabile di “parcheggio sostenibile” per i Comuni del Consorzio e le città partner.



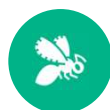
L'acqua piovana finisce dritta in fognatura

Le superfici impermeabili scaricano tutto in fognatura, con più rischio di allagamenti locali durante i temporali intensi.



D'estate il calore si accumula

Asfalto scuro e calcestruzzo trattengono il calore e alimentano l'effetto isola di calore urbana.



Valore quasi nullo per la biodiversità

Circa 400 m² in pieno centro, senza vegetazione né ombra.



Nessuno spazio per le persone

Nessuna separazione tra auto in sosta e pedoni, in uno spazio di scarsa qualità di fronte a un grande murale.



UrbanGreenLeap

Interreg
Euro-MED



Co-funded by
the European Union

Dal grigio al verde



Via F.lli Montecchi 7 oggi: ~400 m² di asfalto e masselli in calcestruzzo, senza alberi né ombra.

Immagine: Google Street View, luglio 2026



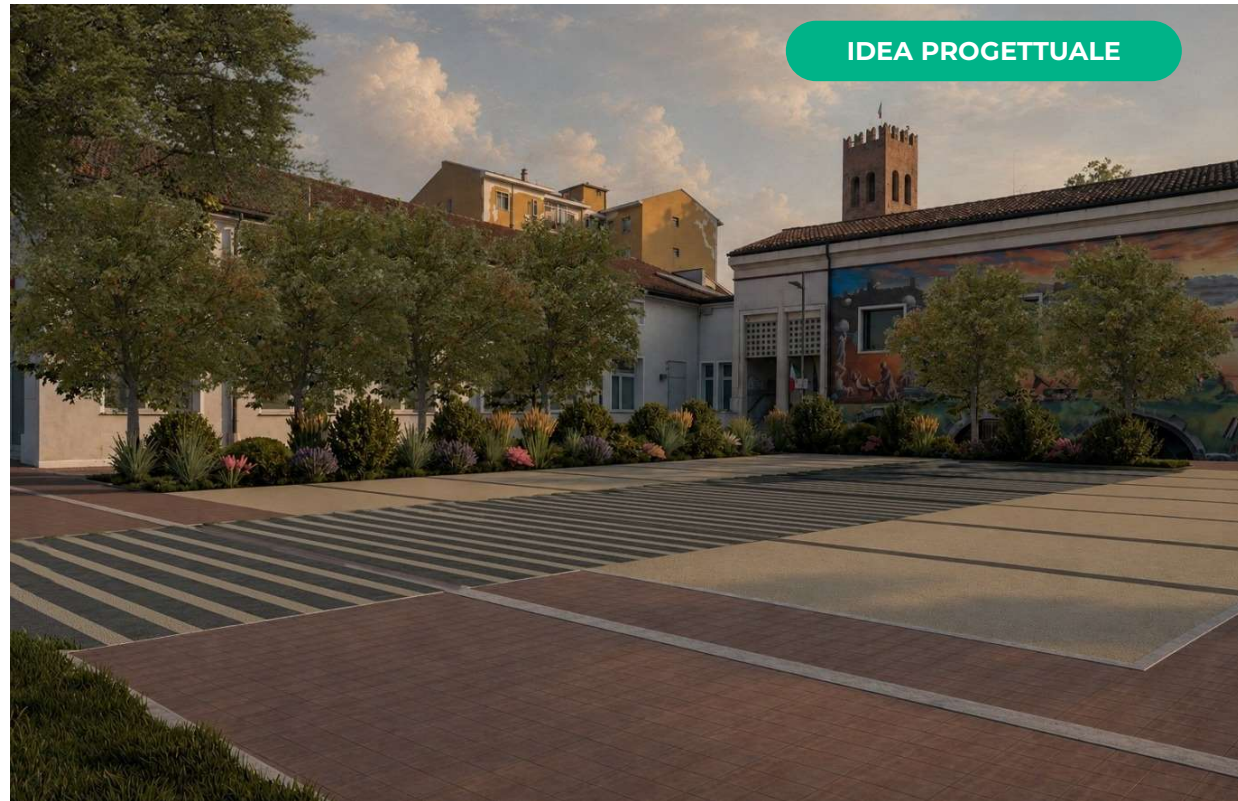
UrbanGreenLeap

Interreg
Euro-MED



Co-funded by
the European Union

Dal grigio al verde



Anteprima dell'idea: parcheggio permeabile, giardini della pioggia con alberi, fasce verdi a protezione dei pedoni.



UrbanGreenLeap

Interreg
Euro-MED



Co-funded by
the European Union

I beneficiari



Via F.lli Montecchi 7, centro di Suzzara

Arretrato rispetto a una delle principali vie alberate della città, dotata di pista ciclabile, tra un edificio commerciale e uno con un grande murale.



DIRETTI

Residenti, lavoratori e visitatori

Utenti del parcheggio e di edifici e negozi vicini



DIRETTI

Pedoni e ciclisti

Un percorso ombreggiato, più confortevole e sicuro lungo la via



INDIRETTI

Persone più esposte al caldo

Anziani e bambini che attraversano il centro



INDIRETTI

Comune di Suzzara

Meno pressione sulla rete di drenaggio; un sito dimostrativo per l'Urban Nature Plan



INDIRETTI

Comuni del Consorzio e città partner

Potenziali utilizzatori di un modello replicabile



INDIRETTI

Impollinatori e fauna urbana

Piante nettarifere, vegetazione stratificata e rifugi



UrbanGreenLeap

Interreg
Euro-MED



Co-funded by
the European Union

Soluzioni basate sulla natura



Depavimentazione

~392 m²

di asfalto rimosso

Più 95 m² di masselli in calcestruzzo; scotico del terreno; rimozione di 3 pali elettrici e spostamento della linea aerea.



Pavimentazione permeabile

345 m²

di pavimentazione drenante carrabile

In terra stabilizzata per stalli e corsia di accesso. Più un percorso di 35 m² in cubetti di pietra; riuso di 15 m² di vecchi masselli.



Raingardens

~64 m²

di aiuole a verde

Lungo i lati ovest e nord: 8 aceri, 80 tra perenni e graminacee. Le aiuole raccolgono il deflusso e separano i pedoni dalle auto.



Strutture per rampicanti

9

pali con griglie per rampicanti

Su un'aiuola lineare di ~40 m² lungo la via: prolungano il filare e ombreggiano la pista ciclabile.



Progetto preliminare, giugno 2026. Specie vegetali e disposizione delle aree verdi saranno co-progettate al Greenathon (22 ottobre 2026); la scelta finale spetterà a un esperto esterno.



UrbanGreenLeap

Interreg
Euro-MED



Co-funded by
the European Union

Prima e dopo l'intervento

Aspetto	Prima	Dopo
Superficie	Del tutto impermeabile: ~392 m ² di asfalto più masselli in calcestruzzo	Niente asfalto: 345 m ² di pavimentazione drenante, ~105 m ² di aiuole, 35 m ² di percorso in cubetti di pietra
Vegetazione	Assente	Alberi e arbusti nei raingardens
Fronte strada	Filare alberato interrotto davanti all'area	Strutture per rampicanti ripristinano la continuità
Acque meteoriche	Tutto il deflusso finisce in fognatura	Deflusso gestito in loco con pavimentazione drenante e raingardens
Microclima	Superfici scure ed esposte, che assorbono calore	Ombra, evapotraspirazione, superfici più chiare
Persone e auto	Nessuna separazione	Fasce verdi di protezione, corsia di accesso riorganizzata, nuovo percorso
Sosta	13 posti auto	13 posti mantenuti e riorganizzati; 2 riservati ad auto elettriche con colonnine di ricarica



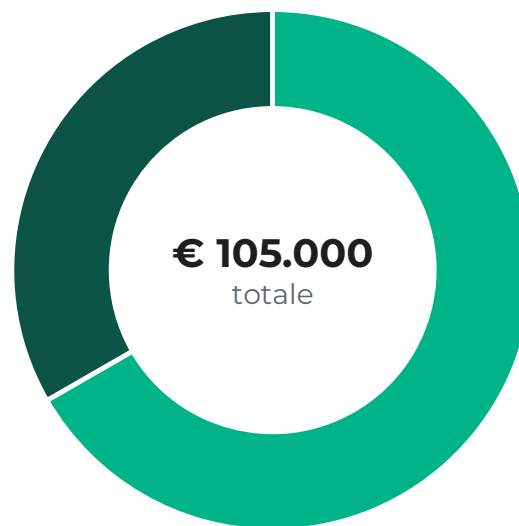
UrbanGreenLeap

Interreg
Euro-MED



Co-funded by
the European Union

Budget del pilota



■ **€ 70.000** 67%

Fondi del progetto
UrbanGreenLeap

■ **€ 35.000** 33%

Cofinanziamento del Comune di
Suzzara



UrbanGreenLeap

Interreg
Euro-MED

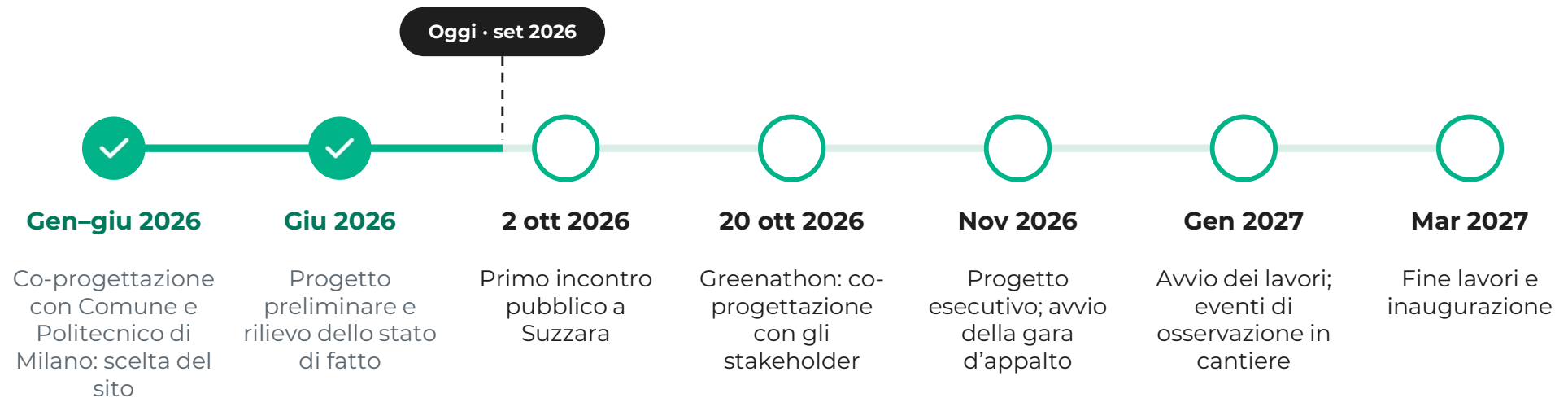


Co-funded by
the European Union

Avanzamento e prossimi passi



Fase attuale: pianificazione e progettazione



UrbanGreenLeap

Interreg
Euro-MED



Co-funded by
the European Union



UrbanGreenLeap

Interreg
Euro-MED



Co-funded by
the European Union

Grazie!

Barbara Bogoni-Marco Cillis, Politecnico di Milano

Suzzara, 02/10/2026

  [urbangreenleap](#)

 urbangreenleap.interreg-euro-med.eu